**П Р О Т О К О Л**

**собрания по проведению Публичных слушаний Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия**

от 07марта 2022 года п. Сосновка

На публичных слушаниях присутствуют – 115 человек

# Место проведения: здание администрации Сосновского сельского поселения.

Время проведения: 18 часов

Публичные слушания открывает и ведет Глава Сосновского сельского поселения Н.М.Гончарова. Она проинформировала о том, что на публичные слушания явилось большинство приглашенных.

Уважаемые присутствующие!

Сегодня мы проводим публичные слушания по вопросу:

1. О проекте Правил землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия

Обсуждение вопроса осуществляется в порядке, установленном ст. 2 Положения о публичных слушаниях, утвержденного Решением Совета депутатов Сосновского сельского поселения от 2 декабря 2005 года (с изменениями от 04.04.2007г.), т.е. в форме слушаний в органе местного самоуправления.

На публичные слушания приглашены депутаты Совета депутатов Сосновского сельского поселения, руководители бюджетных и других организаций , представители первичной партийной организации Всероссийской политической партии «Единая Россия», работники бюджетных организаций.

Для ведения публичных слушаний необходимо избрать рабочий президиум.

Предложено избрать состав президиума из трех человек, а именно:

**ПРЕЗИДИУМ СОБРАНИЯ:**

1.Гончарова Н.М. – председатель президиума, председатель Совета депутатов Сосновского сельского поселения

2.Костерина Н.П. – член президиума, депутат Совета депутатов Сосновского сельского поселения

3.Щукина Е.П. – член президиума, ведущий специалист администрации Зубово-Полянского городского поселения

**Голосовали «за» единогласно.**

**П О В Е С Т К А Д Н Я:**

1. О проекте Правил землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия.

Повестка дня утверждается единогласно.

**Слушали:** О проекте Правил землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия – Гончарову Н.М. – Главу Сосновского сельского поселения, которая сказала, что настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами. В соответствии с Градостроительным кодексом РФ. Правила землепользования и застройки определяют направления и границы развития территорий муниципального образования, зонирования территорий, направление развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объемов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию. Градостроительным кодексом установлены содержание, порядок подготовки, согласование и утверждение Схемы. Генеральный план и правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия разработан ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО» по заказу нашей администрации в соответствии с техническим заданием на разработку проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки городских поселений. В связи с необходимостью формирования новых земельных участков под строительство жилых домов и объектов социальной инфраструктуры, а также руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района РМ, нам необходимо одобрить рассматриваемый проект Правил землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия.

**Выступили:** - Вертьянова Т.А.- заместитель главы администрации Сосновского сельского поселения член рабочей группы по подготовке и проведению Публичных слушаний которая сказала, что в период с момента издания Советом депутатов Сосновского сельского поселения распоряжения о проведении публичных слушаний по вышеуказанному вопросу и опубликования в газете «Сосновские вести» проекта решения Совета депутатов Сосновского сельского поселения «Об утверждении Правил землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовии», в рабочую группу не поступило ни одного предложения о внесении изменений в данный проект решения. Предлагаю одобрить проект решения «Об утверждении Правил землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовии» и вынести его на обсуждение Совета депутатов Сосновского сельского поселения.

Других предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить рассматриваемый проект Правил землепользования и застройки Сосновского сельского поселения, вынести данный вопрос на рассмотрение сессии Совета депутатов Сосновского сельского поселения.

Голосовали «за» единогласно.

 (Решение прилагается).

Председатель президиума Гончарова Н.М. поблагодарила всех присутствующих за участие в Публичных слушаниях, и объявила собрание закрытым.

Глава Сосновского

сельского поселения Н.М.Гончарова

**РЕШЕНИЕ**

**Публичных слушаний Сосновского сельского поселения**

**Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия**

от 07 марта 2022 года №1

**Об утверждении Правил землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия**

**РЕШИЛИ:**

1.Одобрить рассматриваемый проект Правил землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия.

2. Вынести вопрос об утверждении Правил землепользования и застройки Сосновского сельского поселения на рассмотрении очередной сессии Совета депутатов Сосновского сельского поселения.

3. Рекомендовать главе администрации Сосновского сельского поселения выступить на сессии Совета депутатов по вопросу «Об утверждении Правил землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Зубово - Полянского муниципального района Республики Мордовия».

Глава Сосновского

сельского поселения Н.М.Гончарова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ Правил землепользования и застройки СОСНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗУБОВО-ПОЛЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

07.03.2022 г. п. Сосновка

18-00 Почтовая ул., д.5

Публичные слушания назначены распоряжением председателем Совета депутатов Сосновского сельского поселения от 28.02.2022г. № 7

Тема публичных слушаний: «О проекте Правил землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия».

На публичных слушаниях выступила с докладом:

Гончарова Нина Михайловна – Глава Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия

В обсуждении проекта Правил землепользования и застройки Сосновского сельского поселения выступила Вертьянова Тамара Александровна – заместитель главы администрации Сосновского сельского поселения.

Устных, письменных замечаний и предложений по проекту Правил землепользования и застройки Сосновского сельского поселения не поступило.

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Градостроительным Кодексом РФ ст. 28 по результатам публичных слушаний принято решение:

1. Проект Правил землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия вынести на рассмотрение депутатам на сессии Совета депутатов Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия

Глава Сосновского

сельского поселения Н.М.Гончарова