



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Сосновского сельского поселения
Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия

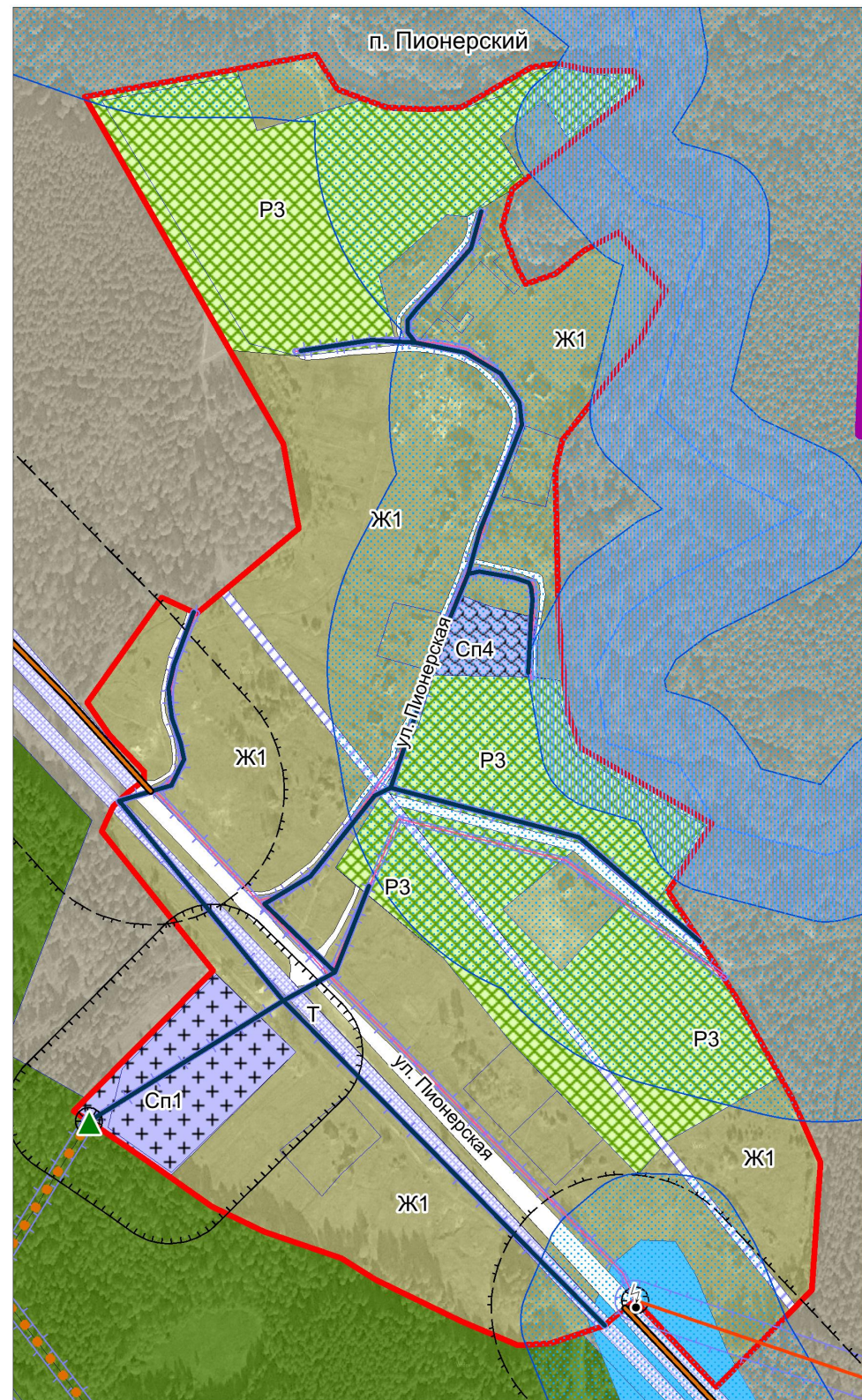
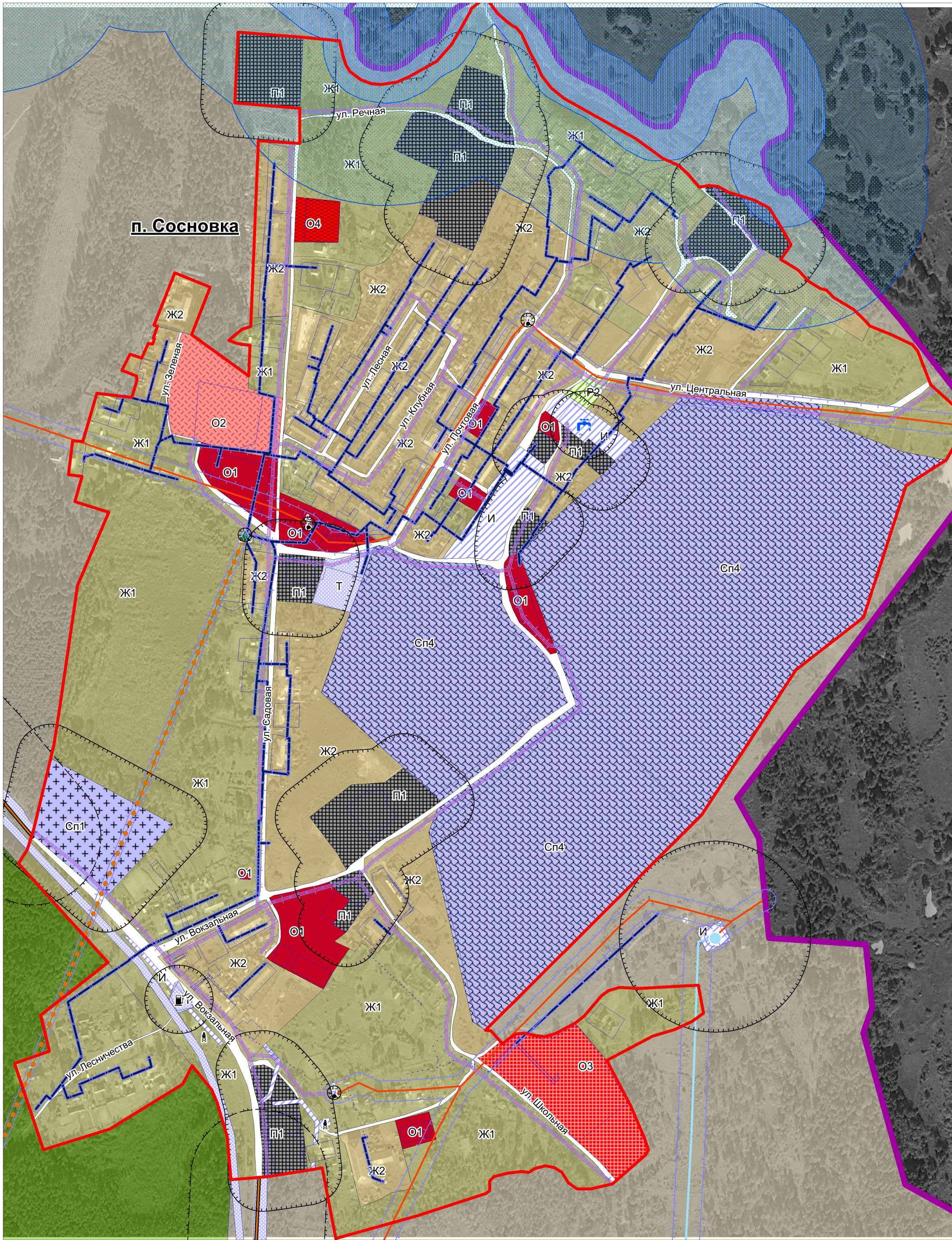
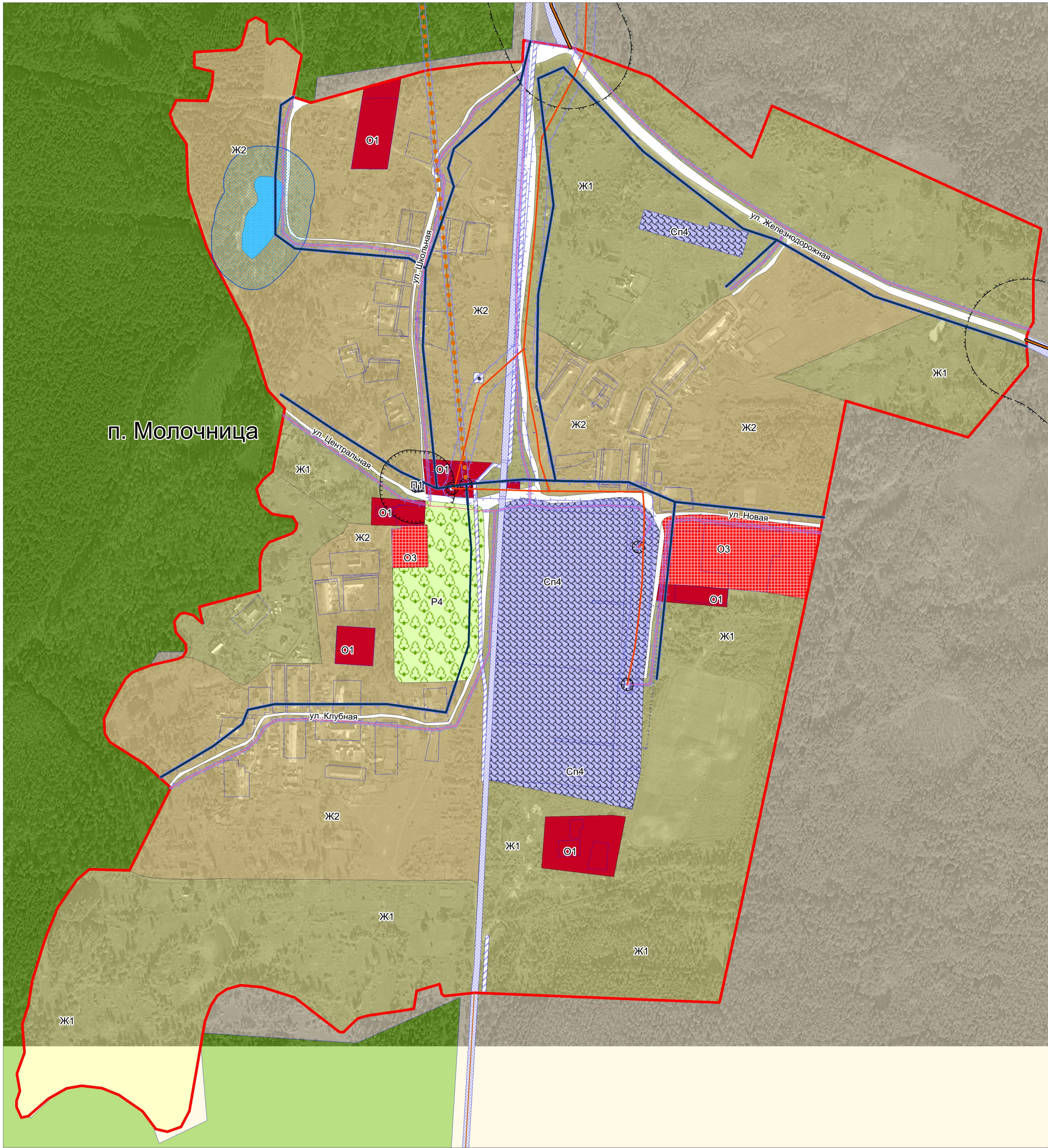
Карта градостроительного зонирования населенных пунктов



Общество с ограниченной ответственностью

ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО

www.GrdProekt.ru



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- См.:
- ГРАНИЦЫ**
- Муниципальных районов
 - Городских поселений
 - Сельских поселений
 - Населенных пунктов
 - Земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Жилые зоны**
- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны**
- О1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
 - О2 Зона учреждений здравоохранения
 - О3 Зона учреждений образования и научной деятельности
 - О4 Зона религиозного использования
- Зоны производственного использования**
- П Зона производственных объектов III-V классов опасности
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**
- И Зона инженерной инфраструктуры
 - Т Зона транспортной инфраструктуры
- Зоны рекреационного назначения**
- Р3 Зона объектов, предназначенных для занятий физической культурой и спортом
 - Р4 Зона отдыха и туризма
 - Р5 Зона лесопарков
- Зоны специального назначения**
- СП1 Зона кладбищ
 - СП2 Зона режимных территорий

- ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ НЕ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ**
- Земли сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья)
 - Земли лесного фонда
 - Земли, покрытые поверхностными водами

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ

Земельные участки, занятые линейными объектами

- ОКС инженерной инфраструктуры**
- Линии электропередач (ЛЭП)

- ЛЭП 110кВ
- ЛЭП 35кВ
- ЛЭП 0,4кВ

- ОКС газоснабжения**
- Газопровод распределительный (высокого давления)
 - Газопровод распределительный (низкого давления)

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ОКС внешнего автомобильного транспорта

- Дорога общего типа регионального значения
- Дорога общего типа местного значения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Охранные зоны**
- ЛЭП 0,4 кВ
 - ЛЭП 35 кВ
 - ЛЭП 110 кВ
 - Газопровода

Санитарно-защитные зоны

- Санитарно-защитные зоны, рекомендуемые СанПиН 2.2.1/2.1.2.1.1.1200-03 (с изм. от 25 апреля 2014 г.)

Санитарный разрыв

- Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса



Общество с ограниченной ответственностью

ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО

www.GrdProekt.ru

Генеральный директор		Шучев Р. Г.
Главный инженер проекта		Сивов В. Г.
Главный архитектор проекта		Ямаев А. В.
Инженер-проектировщик		Старостина Ю. Е.
Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия		Листов 1.1 г. Саранск 2
Карта градостроительного зонирования населенных пунктов	Масштаб 1:5 000	Дата 2017 г.